

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG HÀ ĐÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT

Hà Đông, ngày tháng 02 năm 2026

V/v trả lời kiến nghị cử tri gửi trên kênh  
tương tác trực tuyến “Công dân Thủ đô  
số”- iHanoi

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Ủy ban nhân dân phường Hà Đông nhận được Văn bản số 20/HĐND-VP ngày 19/01/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc đề nghị đơn đốc, theo dõi, giám sát việc giải quyết, trả lời kiến nghị cử tri gửi trên Kênh tương tác trực tuyến “Công dân Thủ đô số”- iHanoi của công dân: *Luu Quang Khải, căn cước công dân số 001064010635; địa chỉ: CT3A khu đô thị Văn Quán, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội; điện thoại: 0912075529; Nội dung công dân phản ánh: Nhà văn hoá khu đô thị Văn Quán xây xong gần 5 năm chưa được bàn giao và đưa vào sử dụng. Đề nghị Phường Hà Đông xem xét vướng mắc tại đâu?*

Sau khi nhận được Văn bản, Ủy ban nhân dân phường Hà Đông đã ban hành Văn bản số 254/UBND-VP ngày 21/01/2026 về việc giải quyết, trả lời kiến nghị cử tri gửi trên kênh tương tác trực tuyến “Công dân Thủ đô số” – iHanoi, trong đó giao các đơn vị có liên quan tham mưu UBND phường giải quyết và trả lời công dân Luu Quang Khải theo quy định.

Ngày 23/01/2026, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hà Đông có Văn bản số 157/KTHTĐT gửi Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) đề nghị phối hợp giải quyết, trả lời kiến nghị cử tri gửi trên kênh tương tác trực tuyến “Công dân Thủ đô số”- iHanoi.

Ngày 04/02/2026, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) có Văn bản số 521/HUD-BQL1 về việc phúc đáp văn bản số 157/KTHTĐT, trong đó có nội dung như sau:

“Ngày 16/6/2025, Sở Tài chính có Văn bản số 7051/STC-QLCS về việc bàn giao tiếp nhận công trình Câu lạc bộ Văn Quán – Yên Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, trong đó có nội dung:

Sở Tài chính đề nghị Tổng công ty (HUD) phối hợp cơ quan, đơn vị liên quan rà soát việc quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất Câu lạc bộ Văn Quán – Yên Phúc. Trường hợp không còn nhu cầu sử dụng, Tổng công ty HUD có văn bản đề nghị thu hồi đất do đơn vị không có nhu cầu sử dụng và tự nguyện trả lại đất gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hà Nội để tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

*Trên cơ sở văn bản của Sở Tài chính Hà Nội, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) đã thực hiện rà soát và có nhu cầu sử dụng cơ sở nhà đất nêu trên. Hiện nay, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) đang triển khai công tác đầu tư bổ sung cơ sở vật chất trang thiết bị để đảm bảo điều kiện đưa công trình vào sử dụng, dự kiến trong quý II/2026.”*

Như vậy, theo nội dung phúc đáp, hiện nay Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) có nhu cầu sử dụng cơ sở nhà đất này và đang đầu tư cơ sở vật chất, trang thiết bị đưa công trình vào sử dụng, dự kiến trong quý II/2026 (*gửi kèm các văn bản có liên quan*).

UBND phường Hà Đông kính báo báo Hội đồng nhân dân Thành phố và gửi công dân Lưu Quang Khải để được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND phường (để b/c);
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Công dân Lưu Quang Khải (để biết);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Huy Quang**